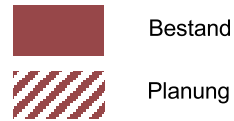


# Planzeichen - Legende

## Wohnbauflächen



## Gemischte Bauflächen



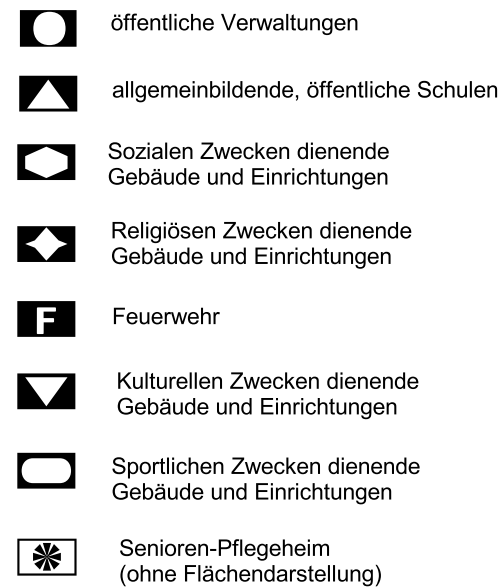
## Gewerbliche Bauflächen



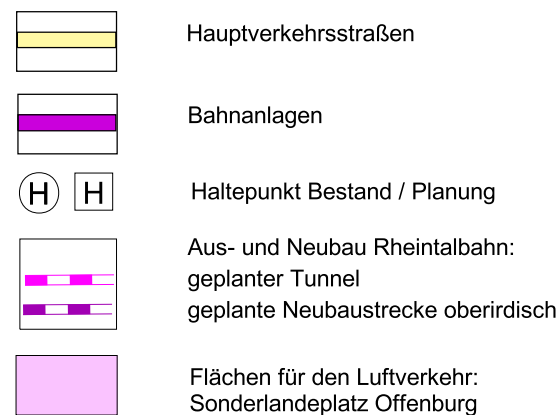
## Flächen für den Gemeinbedarf



### Zweckbestimmung



## Verkehrsflächen



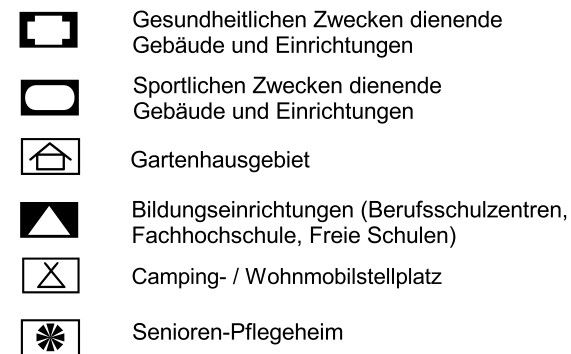
## Sonderbauflächen



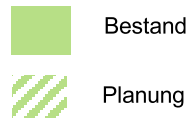
### Sonderbauflächen für den Einzelhandel

- EKZ Einkaufszentrum Albersbösch
- E 1 Bau- und Gartenbaufachmarkt, VKF max. 10.680 qm
- E 2a Verbrauchermarkt / Einkaufszentrum, VKF max. 16.500 qm
- E 2b Verbrauchermarkt / Einkaufszentrum, VKF max. 13.500 qm
- E 2c Möbelhaus / Einkaufszentrum VKF max. 23.000 qm
- E 3 Bau- und Heimwerkermarkt, VKF max. 14.000 qm
- E 4 Bau- und Heimwerkermarkt, VKF max. 18.820 qm
- E 5 Lebensmitteleinzelhandel, VKF max. 850 qm
- E 6 Verbrauchermarkt, VKF max. 3.100 qm
- E 7 Lebensmitteleinzelhandel, VKF max. 1.320 qm
- E 8 Lebensmitteleinzelhandel, VKF max. 1.500 qm
- E 9 großflächiger Einzelhandel - Zoofachmarkt
- E10 großflächiger Einzelhandel - Sportfachmarkt

### Sonstige Sonderbauflächen s. Einschrieb oder Symbol:



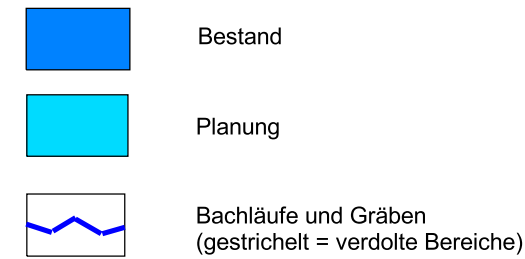
## Grünflächen



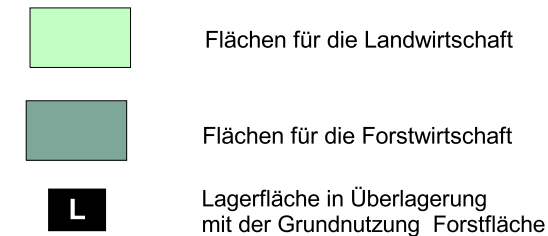
### Zweckbestimmung



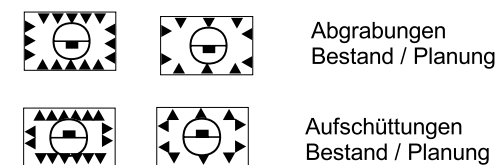
## Wasserflächen



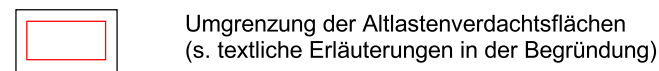
## Flächen für Land- und Forstwirtschaft



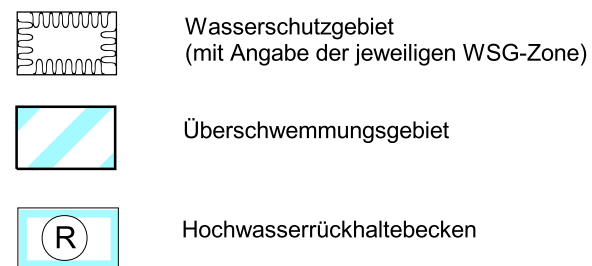
## Flächen für Abgrabungen und Aufschüttungen



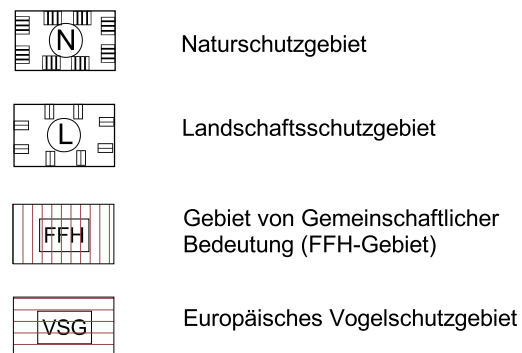
## Altlastenflächen



## Wasserwirtschaft



## Landschafts- und Naturschutz



## Suchräume für Kompensation



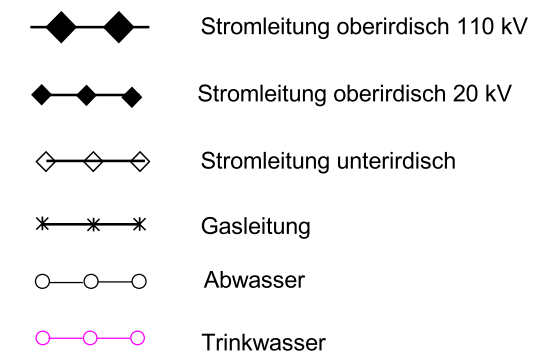
## Flächen für die Ver- und Entsorgung



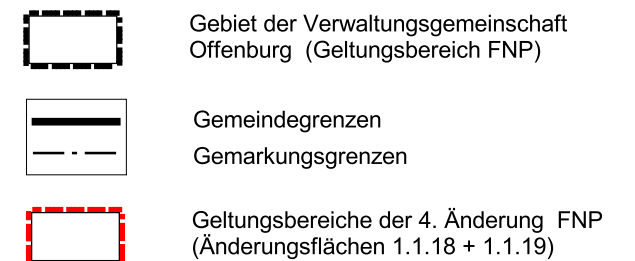
### Zweckbestimmung



## Hauptversorgungsleitungen



## Sonstige Planzeichen



### Verwaltungsgemeinschaft Offenburg

### Flächennutzungsplan 4. Änderung

Legende / April 2026

SCHÖFFLER.stadtplaner.architekten Weinbrennerstr. 13 D-76135 Karlsruhe Tel.: 0721-831030