



**BEURKUNDUNGSVERMERK**

Der Gemeinderat beschloß am 27.09.93, den Bebauungsplan gem. § 2 Abs. 4 BauGB hinsichtlich der Zulassung von geeigneten Garagendächern zu ändern.

Am 24.01.1994 hat der Gemeinderat den geänderten Bebauungsplan nach § 10 BauGB als Satzung erlassen.

Das Anzeigeverfahren wurde durchgeführt; das Regierungspräsidium hat innerhalb der vorgeschriebenen Frist von 3 Monaten keine Verletzung der Rechtsvorschriften geltend gemacht.

Durch ortsübliche Bekanntmachung nach § 12 BauGB hat die Planänderung am 09.07.1994 Rechtskraft erlangt.

Offenburg, den 09.07.1994

*Dr. Bruder*  
Dr. Bruder  
Oberbürgermeister



M 1 : 1000

PLANZEICHEN : (§ 2 Abs.4 PlanZVO)

- WR REINES WOHNGEBIET (§ 3 BauNVO)
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BauNVO)
- ⋯ BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINDEBEDARF (§ 9 Abs.1.1f BBauG)
- ☺ KINDERGARTEN
- ▨ BESTEHENDE GEBÄUDE
- FIRST GEPLANTE GEBÄUDE MIT 13° - 18° DACHNEIGUNG
- Ⓜ ZAHL DER VOLLGESCHOSSE-ZWINGEND (§ 18 BauNVO)
- △ GESCHLOSSENE BAUWEISE (§ 9 Abs.1.1b BBauG und)
- OFFENE BAUWEISE (§ 22 BauNVO)
- BAULINIE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE (§ 23 BauNVO)
- BAUGRENZE
- ▨ VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 Abs.1.3 BBauG) M.STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ▨ PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN (STELLPLÄTZE)
- G FLÄCHEN FÜR GARAGEN (§ 9 Abs.1.1e BBauG)
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs.5 BBauG)
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

**GEMEINDE RAMMERSWEIER  
BEBAUUNGSPLAN: RIEDHALDE-LAUBENMATTE**

AUFGESTELLT:  
Nach § 2 Abs.1 BBauG vom 23.6.60  
durch Beschluss des Gemeinderates

vom ..... 1970

Rammersweier, den ..... 1970  
Der Bürgermeister:

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG:  
Nach § 2 Abs.6 BBauG vom 23.6.60  
in der Zeit

vom ..... bis ..... 1970

Die ortsübliche Bekanntmachung  
erfolgte am ..... 1970  
Der Bürgermeister:

GEPLANT:

*Gerhard Andreas Lehmann*

GERHARD ANDREAS LEHMANN  
FREIER ARCHITEKT  
GENGENBACH BAHNHOFSTR.1

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN:  
Nach § 10 BBauG vom 23.6.60  
i.V.mit § 39 Abs.2 Ziff.3 GO  
am ..... 1970

Rammersweier, den ..... 1970  
Der Bürgermeister:

GENEHMIGT:  
Nach § 11 BBauG vom 23.6.60

Offenburg, 2. Feb. 1971

Landratsamt Offenburg  
- Staatliche Verwaltung -  
Abt. -TC-



RECHTSKRÄFTIG:  
Nach § 12 BBauG vom 23.6.60  
durch Bekanntmachung

vom 26.2. 1971

Öffentlich ausgelegen  
vom ..... bis 16.2 1971

Rammersweier, den ..... 1970  
Der Bürgermeister: